



Ergebnisprotokoll

1. Arbeitskreissitzung „Zukunftsfähige Heideregion“

- Ort:** Kreishaus Uelzen
- Termin:** Donnerstag, 28.04.2016
- Teilnehmer:** siehe Teilnehmerliste
- Protokoll:** Regionalmanagement, Anne Hartmann (LWK)
-

TOP 1: Begrüßung

Herr Partzsch, Geschäftsstellenleiter der Heideregion Uelzen, begrüßt die Teilnehmer des Arbeitskreises „Zukunftsfähige Heideregion“ und weist auf die große Bedeutung der Dorfkerne als Kristallisationspunkte in der Region hin. Herzlich begrüßt er auch Herrn Harke, Gesellschafter und Geschäftsführer der Scharnhorster Dorf- und Gasthaus GmbH, der über den erfolgreichen Erhalt der ehemaligen Gaststätte „Zur Post“ in Scharnhorst berichten wird.

TOP 2 bis TOP 4: Siehe anliegende Präsentation (Folien 3 – 11)

Frau Philipps-Bauland vom Regionalmanagement der Heideregion Uelzen stellt für das Handlungsfeld „Zukunftsfähige Heideregion“ Ziele und Förderbedingungen vor.

TOP 5: Erhalt der ehemaligen Gaststätte „Zur Post“ in Scharnhorst

Herr Harke erläutert die Geschichte des in den Jahren 1888/89 erbauten Gasthauses „Zur Post“ in Scharnhorst. In den letzten Jahrzehnten wechselten die Besitzer mehrfach, ein kontinuierlicher und wirtschaftlicher Betrieb gestaltete sich schwierig. Ab dem Jahr 2003 stand die Gaststätte zum Verkauf, der aber scheiterte. Um die Gaststätte als Versammlungs- und Begegnungsort für das Dorf zu erhalten, gründeten 2006 zehn Mitglieder der Scharnhorster Dorfgemeinschaft eine GmbH mit dem Ziel, die Gaststätte zu kaufen. Seit dem Erwerb ist die Scharnhorster Dorf- und Gasthaus GmbH für den Betrieb, die Instandhaltung sowie Renovierungsarbeiten des Gebäudes verantwortlich. Jeder Gesellschafter brachte ein Stammkapital von 5.000 € ein. Die Präsentation von Herrn Harke ist als Anlage ebenfalls beigefügt.

Herr Harke stellt die wichtigsten Erfahrungen vor, die die GmbH in den letzten 10 Jahren mit dem Betreiben der Gaststätte gemacht hat:

- Öffnungszeiten wurden mehrfach auf den Bedarf bzw. die Nachfrage neu angepasst. Derzeit ist die Gaststätte einmal in der Woche jeweils mittwochs ab 18:00 Uhr und



LEADER-Region Heideregion Uelzen *rundum gut!*



zusätzlich zu besonderen Anlässen wie z.B. der Übertragung von Sportereignissen geöffnet. Diese Angebote werden gut angenommen.

- Um die Kosten gering zu halten, werden die Instandhaltungs- und Renovierungsarbeiten überwiegend in Eigenleistung durchgeführt, jeder Gesellschafter investiert viel Zeit und Arbeit.
- Bisher wurden keine Fördergelder in Anspruch genommen.
- Es gibt keine Küche, bei Veranstaltungen sorgt ein externer Caterer für die Verpflegung. Es werden einfache Gerichte wie z.B. Pizza angeboten, die GmbH ist Mitglied des Dehoga.
- Die monetäre Einlage der Gesellschaft stärkt deren Verantwortungsbewusstsein.
- Die Umsetzung von neuen Brandschutzmaßnahmen war schwierig und kostenintensiv.

Auch Herr Brockmann berichtet als Inhaber der Gaststätte Wacholderheide in Eimke von seinen Erfahrungen. Es ist sehr schwierig, einen geeigneten Nachfolger für seine Gaststätte zu finden. Seine Gaststätte kann derzeit für Veranstaltungen gemietet werden, die Bewirtung übernimmt ebenfalls ein externer Caterer.

Die Arbeitskreisteilnehmer sind sich einig, dass Dorfgaststätten teils in Konkurrenz mit ortsansässigen Vereinen stehen, die ihre eigenen Räumlichkeiten (Feuerwehrhaus, Schützenhaus) als Begegnungspunkte nutzen.

Die Diskussion zeigt, dass bei der Übergabe von Gaststätten an einen Nachfolger einzelbetriebliche Entscheidungen im Vordergrund stehen.

Weiterhin besteht Einvernehmen, dass gemäß den übergeordneten LEADER-Qualitätskriterien Gastronomieprojekte einen Mehrwert für einen ausreichend großen Teil der Region erzeugen müssen, um eine Förderung zu erhalten.

Anne Hartmann
Regionalmanagement

Uelzen, den 04. Mai 2016



LEADER-Region Heideregion Uelzen *rundum gut!*



Anlage 1: Teilnehmerliste AK-Sitzung „Zukunftsfähige Heideregion“ am 28.04.2016

Institution	Name	Straße, Ort
Landkreis Uelzen, Amt für Bauordnung und Kreisplanung	Joachim Partzsch	Veerßer Straße 53, 29525 Uelzen
Gemeinde Bienenbüttel	Elke Doll	Marktplatz 1, 29553 Bienenbüttel
Stadt Uelzen, Planungsabteilung	Alexandra Schuckenbrock	Herzogenplatz 2, 29525 Uelzen
Kreisverband der Landfrauen im Landkreis Uelzen	Margret Gollenbeck	Hopfenkamp 22, 29389 Bad Bodenteich
Woltersburger Mühle, Koordinatorin Kunst- und Kulturprojekte	Katja Schaefer - Andrae	Wolterburger Mühle 1, 29525 Uelzen
ALENA e.V.	Artur Riggert	Poststraße 4, 29559 Wrestedt
Gästehaus Wacholderheide	Herr Brockmann	Dorfstraße 6, 29578 Eimke
	Götz Schimmack	
Tourismusinformation Suderburger Land	Martina Borchardt	Räberweg 4, 29556 Hösseringen
	Anja Meyer	Am Silberberg 23, 29581 Gerdau/Bohlsen
Dorf Bohlsen	Otto Schröder	Twiete 1a, 29581 Bohlsen
Dorf Bohlsen	H. Schröder	Twiete 1a, 29581 Bohlsen
Lüneburgischer Landschaftsverband	Anne Denecke	Veerßer Str. 53, 29525 Uelzen
Gasthaus Dehrmann	Reinhard Dehrmann	Böddenstedterweg 2, 29556 Bahnsen
KT Fraktion CDU	Hans-Heinrich Sackmann	29599 Weste-Oetzendorf
	Annette von Bismarck-Osten	Haarstorf 10, 29587 Natendorf



LEADER-Region Heideregion Uelzen *rundum gut!*



Institution	Name	Straße, Ort
Lebensberater	Dieter Morawietz	Klostergarten 3, 29525 Uelzen
Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Bez. Uelzen	Christiane Philipps- Bauland, Christiane	Wilhelm-Seedorf-Straße 3, 295252 Uelzen
Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Bez. Uelzen	Anne Hartmann	Wilhelm-Seedorf-Straße 3, 29525 Uelzen